

LANÇAMENTO EM ESTEIO



VÉRTICE



*Imagens meramente ilustrativas. O projeto será executado conforme memorial descritivo.
Empreendimento com registro de incorporação sob nº R-2-38.142 do Registro de Imóveis da COMARCA de Esteio em 24 de Outubro de 2025.



APTOS DE 1 A 2
DORMITÓRIOS
EM ESTEIO



INFRAESTRUTURA
DE LAZER
COMPLETA

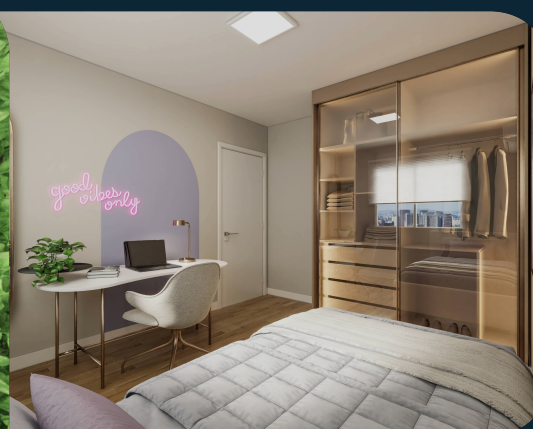
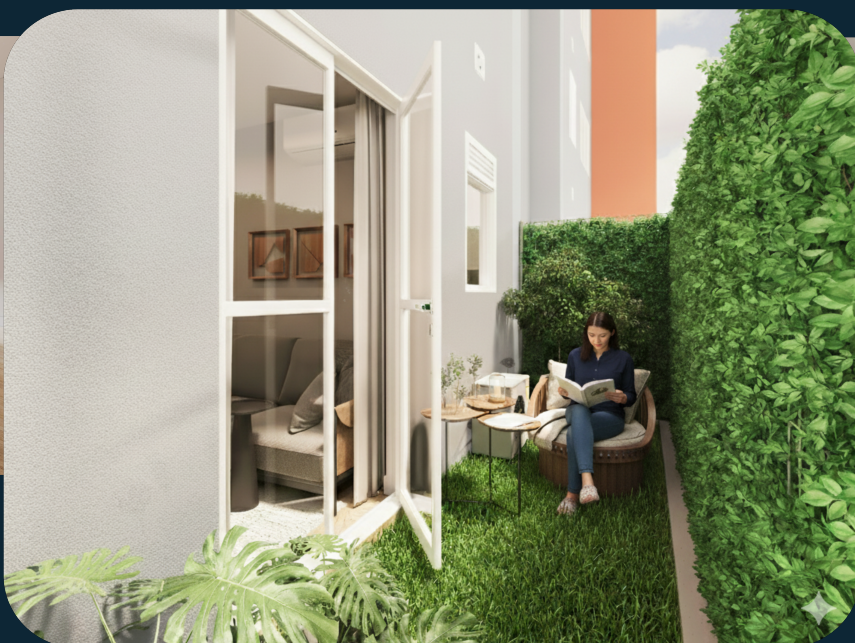
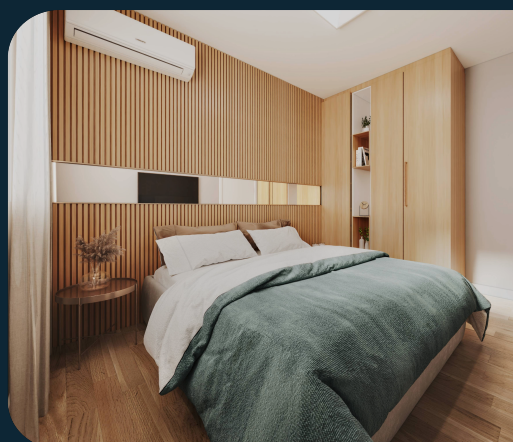
VÉRTICE

Onde caminhos se encontram.



Piscina adulto e infantil - Espaço Fitness - Quiosques com churrasqueiras (duplo) - Salão de Festas (duplo)
Pet Place e Pet Care - Quadra Esportiva - Playground - Fire Place e muito mais!

UM CONDOMÍNIO QUE CONECTA
CONFORTO E CONQUISTA



TOUR VIRTUAL
APTO TÉRREO:



Apartamentos de 1 a 2 dormitórios e opções com pátio privativo para maior conforto da tua família. Escolha viver bem no Vértice!

*Imagens meramente ilustrativas. O projeto será executado conforme memorial descritivo.
Empreendimento com registro de incorporação sob nº R-2-38.142 do Registro de Imóveis da COMARCA de Esteio em 24 de Outubro de 2025.

LEGENDA:

- 01 - Guarida/Pórtico
- 02 - Depósito de Lixo
- 03 - Central GLP
- 04 - Salão de Festas duplo
- 05 - Espaço Fitness + ADM
- 06 - Fire Place
- 07 - Quiosques duplos
- 08 - Playground
- 09 - Piscina Infantil
- 10 - Piscina Adulto
- 11 - Pet Place
- 12 - Redário
- 13 - Quadra Esportiva
- 14 - Reservatório
- 15 - Bicicletário

- ▶ Acesso veículos
- ▶ Acesso pedestres
- ▶ Acesso torres
- ▶ Acesso serviço



Condomínio VÉRTICE: O ponto onde caminhos se cruzam, histórias começam e sonhos ganham forma.

Mais do que um empreendimento, o VÉRTICE é um símbolo de equilíbrio — entre o ritmo da cidade e a calma da vida em comunidade, entre o hoje e o futuro que se constrói com propósito. Projetado para oferece conforto, segurança e lazer em um só lugar, transformando o sonho da casa própria em uma conquista possível.

São 360 apartamentos - 18 torres (Térreo + 04 pavimentos), com 04 aptos por pavimento, totalizando 20 unidades por torre com unidades de 1 a 2 dormitórios, unidades térreas com pátio privativo e unidades PNE/Flex de 1 dormitório adaptáveis para pessoas com deficiência e/ou mobilidade reduzida. O condomínio possui 360 vagas de estacionamento para os moradores e infraestrutura completa de clube com cada ambiente pensado para oferecer lazer, conforto e conveniência — todos os dias.

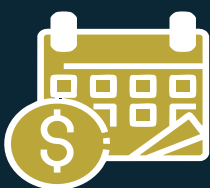
COMPRE O TEU APARTAMENTO NA PLANTA:



Parcelas a partir de R\$ 249

Minha Casa Minha Vida
CONDIÇÕES ESPECIAIS DE FINANCIAMENTO

Consulte condições exclusivas direto com a construtora.



Parcelamento em até 120x



Renda familiar a partir de R\$2500



Use o teu FGTS

*Imagens meramente ilustrativas. O projeto será executado conforme memorial descritivo.
Empreendimento com registro de incorporação sob nº R-2-38.142 do Registro de Imóveis da COMARCA de Esteio em 24 de Outubro de 2025.



 **Av. Lindolfo Collor, nº 99 - Parque Primavera**

10 minutos - Estação Trensurb | 6 minutos - Centro de Esteio e Hospital São Camilo
5 minutos - Macromix e Mercado Rissul - ao lado da RS-118

O próximo passo para o teu sonho está a um clique de distância:

 www.lotusincorporadora.com.br
  @lotusincorporadora
 (51) 9 8029-7214



Entre em
contato
conosco e
saiba mais!



Faça um
tour virtual
pelo teu
futuro lar


VÉRTICE

Corretor




LOTUS
INCORPORADORA

**O teu lugar
no mundo.**

*Imagens meramente ilustrativas. O projeto será executado conforme memorial descritivo.
Empreendimento com registro de incorporação sob nº R-2-38.142 do Registro de Imóveis da COMARCA de Esteio em 24 de Outubro de 2025.